

I.I.S. "EINSTEIN-BACHELET" -ROMA

ANNO SCOLASTICO 2020/2021

PROGRAMMA SVOLTO NELLA CLASSE 3 A CORSO SERALE

DISCIPLINA: DIRITTO

PROF. MARIA GIUSEPPINA PEZZINATI

#### I DIRITTI REALI

I diritti reali e possesso

La proprietà

Limiti nell'interesse pubblico e nell'interesse privato.

I modi di acquisto della proprietà

I diritti reali di godimento.

#### LE OBBLIGAZIONI.

Le fonti delle obbligazioni e il rapporto obbligatorio

Il principio della correttezza

Tipi di obbligazioni.

#### L'ADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI:

Le modalità dell'adempimento

L'adempimento nelle obbligazioni pecuniarie

L'inadempimento e il risarcimento del danno

La penale e la caparra

#### LA TUTELA DEL CREDITO

La responsabilità del debitore

Il pegno e l'ipoteca

#### IL CONTRATTO: CONCETTO E FUNZIONE

L'autonomia contrattuale

Contratti tipici e atipici

Le classificazioni dei contratti.

#### LA STRUTTURA DEL CONTRATTO

Gli elementi costitutivi del contratto.

La responsabilità contrattuale

#### GLI EFFETTI DEL CONTRATTO

Effetti obbligatori ed effetti reali

Il termine e la condizione

Il contratto preliminare

#### L'INVALIDITA' DEL CONTRATTO

La nullità, l'annullamento e la rescissione

#### LA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'inadempimento, l'eccessiva onerosità sopravvenuta, l'impossibilità sopravvenuta.

Roma, 10/6/2021

*Santa Lucia*  
*Angelo Conti*

*Maria G. Pezzinati*